



Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324.

Tel/Fax: 277-95-35

e-mail: fasorfenntartas@gardenkft.hu

web: www.gardenfaapolas.hu

cégjegyzékszám: 01-09-914840

cégbíróság: Fővárosi Bíróság

adószám: 14678374-2-43



Magyar Faápolók Egyesületének
tagja

Ajánlatkérő: Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

A közbeszerzési eljárás tárgya: Eger közterületi faállományának kezelése 3 részben

EKR azonosítószám: EKR000007702026

ÁRINDOKOLÁS **3. rész vonatkozásában**

I. AZ ÁRINDOKOLÁS CÉLJA

Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve árindokolás benyújtására hívta fel Ajánlattevőt a 3. részben megajánlott egyes egységárak vonatkozásában.

1) Az árindokolás célja (A)

Az Ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1) szerint soronként alkalmazza az indokoláskérést az „Egységár táblázat” minden sorára. Jelen indokolás célja annak bemutatása, hogy az érintett tételek megajánlott egységára a közbeszerzési dokumentumokban és a műszaki leírásban rögzített minőségi, munkaszervezési és biztonsági követelmények teljesítése mellett is reális és teljesíthető, tartalmazza a teljesítés során ténylegesen felmerülő költségeket (munkaerő, gép, anyag, szállítás, lerakás/ártalmatlanítás, közvetett költségek, biztosítás, adók, kockázatok), és biztosítja a vállalkozói gazdálkodás fenntarthatóságát.

2) A teljesítés műszaki és szervezési alapfeltételei (műszaki leírás szerinti megfelelés)

A teljesítés során figyelembe vettük, hogy a munkaterület biztosítása, vagyon-, munka- és tűzvédelmi előírások betartása a Vállalkozó feladata, a közmű szakfelügyelet, forgalomkorlátozás/útkezelői egyeztetés, szükség szerinti lakossági tájékoztatás a Vállalkozó feladata, a levágott faanyag eltávolítása 24 órán belül kötelező, a gally/ág aprítva, átvételi engedéllyel rendelkező telephelyen (ennek hiányában hulladéklerakóban) helyezhető el, a gallyazást roncsolás/kéreghasadás nélkül kell végezni; 5 cm feletti vágási felületnél sebkezelés alkalmazandó (kivételek szerint), munkanapló vezetése kötelező, és havonta/határidőre történő leadás, műszaki ellenőri kontroll és hiányosságpótlás kötelezettsége fennáll.

Ezek a követelmények közvetlenül költségképző tényezők (többlet-élőmunka, szervezési és adminisztratív idők, forgalomtechnika, fertőtlenítés, dokumentálás, kockázati tartalék).

II. AZ ÁRINDOKOLÁSSAL ÉRINTETT TÉTELEK

Ajánlattevő a következő egységárakat ajánlotta:

Tétel	Egységár
Gallyazás kosaras gépkocsiról 5 m és 20 m magasság között, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	30 000 Ft
Gallyazás kosaras gépkocsiról 20 m magasság fölött, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)	70 000 Ft



Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324.

Tel/Fax: 277-95-35

e-mail: fasorfenntartas@gardenkft.hu

web: www.gardenfaapolas.hu

cégjegyzékszám: 01-09-914840

cégbíróság: Fővárosi Bíróság

adószám: 14678374-2-43



Magyar Faápolók Egyesületének tagja

Kidőlt fa összedarabolása, elszállítása, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/ fa)	30 000 Ft
Gyökérzár építése (/fm)	6 000 Ft

Az alábbiakban az Ajánlatkérő felhívásának C pontja szerinti bontásban kerül bemutatásra az egységárak kalkulációja. **Az egyes tételek részletes költségkalkulációját 2. melléklet – Részletes, tételes számszaki indoklás (3. rész) tartalmazza, melyet az árindoklás 3-11. mellékletei támasztanak alá.**

III.KÖLTSÉGALÁTÁMASZTÁS MÓDSZERTANA (minden tételre egységesen)

Teljesítménynormák meghatározása

Az egységárak számítása során alkalmazott teljesítménynormák (tétel/óra, tétel/nap) meghatározása Ajánlattevő több éves közterületi faápolási tapasztalata, korábbi hasonló jellegű szerződések teljesítési adatai, valamint a munkavégzés során alkalmazott technológia figyelembevételével történt. A normák meghatározásakor figyelembevételre kerültek a közterületi munkavégzés sajátosságai, különösen a munkaterület-biztosítás, forgalomtechnikai intézkedések, előkészítési és pakolási idők, valamint a zöldhulladék kezelésével és elszállításával kapcsolatos műveletek.

Az egyes tételekhez tartozó konkrét normaidőket és óránkénti teljesítményeket a „**2. melléklet – Részletes, tételes számszaki indoklás (3. rész)**” tartalmazza.

1. Közvetlen és közvetett bérköltségek (rezsioradíj alapú számítás normával és teljesítménnyel)

Számítási képlet: Közvetlen és közvetett bérköltségek (Ft/tétel)= szakmunkás létszám (fő)*szakmunka (faápoló, kosaras gk vezető, gépkezelő) rezsioradíja (Ft/ó)/óránkénti teljesítmény (norma1 alapján) (tétel/ó) + segédmunkás létszám (fő)*segédmunkás rezsioradíja (Ft/ó)/óránkénti teljesítmény norma 1 alapján (tétel/ó) +szakmunkás létszám (fő)*szakmunka (aprítékológép kezelő) rezsioradíja (Ft/ó)/óránkénti teljesítmény (norma 2 alapján) (tétel/ó)+ segédmunkás létszám (fő)*segédmunkás rezsioradíja (Ft/ó)/óránkénti teljesítmény norma 2 alapján (tétel/ó) + szakmunkás létszám (fő)*szakmunka (daru kezelő) rezsioradíja (Ft/ó)/óránkénti teljesítmény (norma 3. alapján) (tétel/ó)+segédmunkás létszám (fő)*segédmunkás rezsioradíja (Ft/ó)/óránkénti teljesítmény norma 3 alapján (tétel/ó) + szakirányítás létszám (fő)*szakirányítás rezsioradíja (Ft/ó)/norma 1. (tétel/nap)*szakirányítás ráfordítás (óra/nap).

Az alkalmazott rezsioradíjak tartalmazzák a munkabéreket, járulékokat, kötelező pótlékokat, valamint a nem produktív időket is. A költségeket részletesen a 4. melléklet – Élő munka költsége (bér+járulék+személyi jellegű kiadások) tartalmazza.



Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324.

Tel/Fax: 277-95-35

e-mail: fasorfenntartas@gardenkft.hu

web: www.gardenfaapolas.hu

cégjegyzékszám: 01-09-914840

cégbíróság: Fővárosi Bíróság

adószám: 14678374-2-43



Magyar Faápolók Egyesületének
tagja

2. Közvetett költségek (fel nem osztható kisgépek + központi irányítás/rezsi arányos része)

Számítási képlet: Közvetett költségek (Ft/tétel) = Kisgépek, késziszerszámok, egyéb eszközök költsége (bevétel 0,5%) (Ft/tétel) + Központi költségek (bevétel 7,73%-a) (Ft/tétel)
A kisgépek, késziszerszámok eszközök költségeit a 7. melléklet – Gépi munka költsége részletezi.
A központi költségeket pedig részletesen a 8. melléklet – Központi költségek, adók, felelősségbiztosítások mutatja be.

3. Alvállalkozói költségek

Ezen tételek teljesítéséhez Ajánlattevő nem vesz igénybe alvállalkozót, a feladatokat saját szakemberállománnyal és saját eszközparkkal végzi. Ezért ezen költségtétel értéke: 0 Ft.

4. Szállítási, utazási költségek (anyagmozgatás, lerakóhely, utazási idő, szállás)

Számítási képlet: Szállítási, utazási költségek összesen (Ft/tétel) = szállítási költség összesen (Ft/tétel) + lerakóhelyi díj összesen (Ft/tétel) + utazási költség (Ft/tétel) + szállás költség (Ft/tétel) ahol a

szállítási költség összesen (Ft/tétel) = tehergépkocsi és aprítékológép óradíja (Ft/ó) / óránkénti teljesítmény (norma 2. alapján) (Ft/ó) + darus gépkocsi óradíja (Ft/ó) / óránkénti teljesítmény (norma 3. alapján) (Ft/ó)

A gépek költségeit és óránkénti rezsiköltségeit a 7. melléklet – Gépi munka költsége részletezi.

Lerakóhelyi díj összesen (Ft/tétel) = fajlagos anyagmennyiség (tonna/tétel) * lerakóhelyi díj Ft/tonna

A lerakóhelyi díj költségét az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., 2026. árlistája alapján 19 000 Ft/tonna költséggel kalkuláltuk. 10. melléklet – Hulladékkezelési díjtételek és lerakóhelyi díj alátámasztása.

Utazási költség (Ft/tétel) = gépóradíjak összesen (Ft/ó) * 2 óra / nap, ahol a 2 óra a járművek üzemeltetési és amortizációs költségeinek figyelembevételére szolgál.

Szállás költség (Ft/ tétel) = 12 000 Ft/fő/éj × létszám (fő) × 4 éj / (norma 1. teljesítmény (tétel/nap) × 5 nap).

Az ütemezett faápolási munkák szervezése 5 napos turnusokban történik. A munkacsoport hétfői napon utazik a munkaterületre, a feladatokat a hét folyamán folyamatosan végzi, majd pénteki napon tér vissza a telephelyére, így a munkavégzés során 4 éjszaka szállásköltséggel számoltunk. A szállásköltséget 5 napos turnusokra vetítve, a tényleges létszám és a norma 1. szerinti napi teljesítmény alapján tételre vetítettük. Szállás díjra nettó 12 000 Ft/fő/ éj költséggel kalkuláltuk. A kalkuláció során az utazási költségek meghatározásakor átlagosan napi 2 óra utazási idővel számoltunk, amely tartalmazza a munkaterületek közötti közlekedést, valamint a szállás és a munkaterület közötti napi mozgást. Az utazási költségek a gépjárművek üzemeltetési költségein alapulnak. Az alkalmazott rezsióradíjak tartalmazzák a munkabérek, járulékokat, kötelező pótlékokat, valamint a nem produktív időket (ideértve a helyszínek közötti mozgást, előkészítést, pakolást és adminisztrációt) is, ezért az utazási idő bérköltsége külön soron nem kerül ismételten



Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324.

Tel/Fax: 277-95-35

e-mail: fasorfenntartas@gardenkft.hu

web: www.gardenfaapolas.hu

cégjegyzékszám: 01-09-914840

cégbíróság: Fővárosi Bíróság

adószám: 14678374-2-43



Magyar Faápolók Egyesületének
tagja

elszámolásra. Ajánlattevő telephelye Budapest, a munkavégzés helyszíne Eger. A két település közötti közúti távolság megközelítőleg 130 km, így egy oda-vissza út kb. 260 km. A munkavégzés turnusos szervezése (heti egy le- és egy felutazás) a szállítási és utazási költségek optimalizálását szolgálja, ezért a kalkuláció során az utazási költségeket átlagosan napi 2 óra járműüzemeltetési idővel vettük figyelembe.

5. Szakemberek, kapacitások, munkaórák (saját állomány)

Ajánlattevő a jelen árindokolással érintett tételek teljesítését saját állományban lévő szakemberekkel tervezi, alvállalkozó bevonása nélkül. A feladatok ellátásához szükséges szakmai kapacitás és jogosultságok rendelkezésre állnak, ideértve különösen a faápoló szakmunkás / gépkezelő (kosaras gépkocsi kezelő), aprítékológép-kezelő, darukezelő, segédmunka, valamint a szakirányító (faápoló–faviszgáló szakmérnök) közreműködését.

Az egyes tételekhez rendelt létszámot (fő), munkaköröket, valamint a kalkulált munkaórákat Ajánlattevő a normaidők és az óránkénti teljesítmények alapján határozta meg; a tételenkénti munkaóra-szükséglet a benyújtott kalkulációs táblázatban kerül részletezésre. A szakemberek jogviszonya saját kapacitás, így a munkaerőköltségek a rezsioradíjakban (bér+járulék+személyi jellegű kiadások) kerültek figyelembevételre.

A teljesítéshez szükséges szakemberállomány és képesítések részletes felsorolását, valamint a munkakörönkénti alkalmassági megfelelést a „3. melléklet – A teljesítéshez szükséges személyi feltételek bemutatása” tartalmazza, míg a tételenként alkalmazott létszám- és munkaóra-kalkulációk a „1. Részletes, tételes számszaki indoklás (3. rész)” táblázatban kerülnek bemutatásra. A szakmunka, segédmunka és szakirányítás rezsioradíjait a 4.melléklet - Élő munka költsége (bér+járulék+személyi jellegű kiadások) részletezi.

6. Anyag és közvetlen gépköltségek

Számítási képlet: Anyag és közvetlen gépköltségek (Ft/tétel) = anyag fajlagos költsége (egység/tétel)*anyag egységára (Ft/egység)+ gép óradíj (Ft/ó) / óránkénti teljesítmény (tétel/ó)
A gallyazási munkák során a vágási felületek kezelésére BIOCERA fasebkezelő szert alkalmazunk. Az anyag beszerzési ára nettó 5 195 Ft/liter, amelyet a gyártótól 30%-os kedvezménnyel szerzünk be. Gyökérszár építése esetén DÖRKEN MS 20 gyökérterelő lemezzel számoltunk, amelynek beszerzési ára nettó 1 400 Ft/fm.

Az egyes tételekhez tartozó fajlagos anyagfelhasználás meghatározása több éves gyakorlati faápolási tapasztalatunk és korábbi munkáink során szerzett adatok alapján történt.

Az anyagárak és gépköltség alátámasztást a 9. melléklet – Anyagárakat igazoló dokumentumok és a 7. melléklet – Gépi munka költsége tartalmazza. A gyökérszár építésénél bérelt minikotrógéppel és saját gépkezelővel, segédmunkással kalkuláltunk. A saját gépparkunkat és gépbérleti szerződést a „6. melléklet – A teljesítéshez szükséges tárgyi feltételek bemutatása” tartalmazza.



Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324.

Tel/Fax: 277-95-35

e-mail: fasorfenntartas@gardenkft.hu

web: www.gardenfaapolas.hu

cégjegyzékszám: 01-09-914840

cégbíróság: Fővárosi Bíróság

adószám: 14678374-2-43



Magyar Faápolók Egyesületének
tagja

7. Felelősségbiztosítás (árbevétel-arányos költség)

Ajánlattevő a tevékenység végzéséhez szükséges általános felelősségbiztosítással és környezetvédelmi felelősségbiztosítással rendelkezik. A biztosítási díj költsége a bevétel arányában került figyelembevételre, amely a kalkuláció során a bevétel 0,14%-ában került meghatározásra, és az egységárakban arányosan került elszámolásra.

8. Adók (iparűzési, KIVA– árbevétel-arányos költség)

Az egységár kalkuláció során figyelembevételre kerültek a vállalkozást terhelő adók is. Az ajánlattevő a kisvállalati adó (KIVA) hatálya alá tartozik, továbbá helyi iparűzési adó fizetésére kötelezett. A kalkuláció során ezen adóterhek árbevétel-arányos módon kerültek figyelembevételre, amelynek mértéke összesen a bevétel 1,65%-a, és az egységárakban arányosan került elszámolásra.

9. Infláció és munkabér-emelkedéssel járó költségek (kockázati pótlék, árbevétel arányos költség)

A kalkuláció során figyelembevételre kerültek a szerződés teljesítési időszaka alatt várható inflációs hatások, valamint a munkabérek növekedéséből eredő költségek. Ennek fedezetére az egységárak meghatározásakor kockázati pótlékként a bevétel 3%-ának megfelelő költséggel számoltunk, amely az egységárakban arányosan került elszámolásra.

10. Tartalék (kockázat, kiszállási szórás, rejtett helyszíni körülmények), árbevétel arányos költség)

A kalkuláció tartalmaz tartalék költséget is, amely a munkavégzés során esetlegesen felmerülő előre nem látható helyszíni körülmények, kiszállási távolságok szórása, valamint a közterületi munkavégzésből adódó kockázatok fedezetére szolgál. A tartalék költség árbevétel-arányosan, a bevétel 2%-ának megfelelő mértékben került figyelembevételre, amely az egységárakban arányosan került elszámolásra.

11. Nyereség (vállalkozói díj, fenntarthatóság)

Számítási képlet: Nyereség (Ft/tétel) = Ajánlati ár (bevétel) (Ft/tétel) - Összes költség (Közvetlen és közvetett bérköltségek + 2. Közvetett költségek + 3. Alvállalkozói költségek + 4. Szállítási, utazási költségek + 5. Anyag és közvetlen gépköltségek + 6. Felelősségbiztosítás + 7. Adók + 8. Infláció és munkabér emelkedéssel járó költségek + 9. Tartalék) (Ft/tétel)

Nyereség (%) = Nyereség (Ft/tétel) / Ajánlati ár (bevétel) (Ft/tétel) * 100

A nyereség a vállalkozás működésének fenntarthatóságát, a jövőbeni eszközpótlások és fejlesztések fedezetét, valamint a tevékenység hosszú távú stabilitását biztosítja.



Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324.

Tel/Fax: 277-95-35

e-mail: fasorfenntartas@gardenkft.hu

web: www.gardenfaapolas.hu

cégjegyzékszám: 01-09-914840

cégbíróság: Fővárosi Bíróság

adószám: 14678374-2-43



Magyar Faápolók Egyesületének
tagja

A munka elvégzése során a műszaki leírás szerinti dokumentálási kötelezettségek, munkaterület-biztosítás, közmű- és útkezelői egyeztetések, határidők, valamint a 24 órán belüli eltávolítási kötelezettségből eredő többletfeladatok a normaidőkből és a tartalékképzésben kerültek figyelembevételre.

Ajánlattevő nyilatkozik, hogy az egységárak kalkulációja során figyelembevételre kerültek a hatályos környezetvédelmi, szociális és munkajogi előírások, különösen a minimálbérre és garantált bérminimumra vonatkozó rendelkezések, valamint a munkavédelmi és biztonsági követelmények. A kalkulációban szereplő bérköltségek és egyéb ráfordítások biztosítják ezen jogszabályi kötelezettségek teljesítését.

Ajánlattevő több évtizedes közterületi faápolási tapasztalattal, saját szakemberállománnyal és saját eszközparkkal rendelkezik, amely lehetővé teszi a munkák gazdaságos és hatékony szervezését. A saját kapacitások alkalmazása csökkenti az alvállalkozói költségeket és növeli a teljesítés biztonságát.

Mellékletek:

1. melléklet – **Költségek összesítő táblázata** (a felhívás szerinti 1. sz. melléklet tartalmával)
2. melléklet – **Részletes, tételes számszaki indoklás (3. rész)**
3. melléklet – **A teljesítéshez szükséges személyi feltételek bemutatása**
4. melléklet – **Élő munka költsége (bér+járulék+személyi jellegű kiadások)**
5. melléklet – **Munkaruha és védőeszköz költségek alátámasztása**
6. melléklet – **A teljesítéshez szükséges tárgyi feltételek bemutatása**
7. melléklet – **Gépi munka költsége**
8. melléklet – **Központi költségek, adók, felelősségbiztosítások**
9. melléklet – **Anyagárakat igazoló dokumentumok**
10. melléklet – **Hulladékkezelési díjtételek és lerakóhelyi díj alátámasztása**

Budapest, 2026.03.05.

Petrencs Krisztina

ügyvezető

Garden Fasorfenntartó Kft.

Garden Fasorfenntartó Kft.

1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324.

Adószám: 14678374-2-43

Bank: 10102244-06027000-01005001

1. melléklet – Költségek összesítő táblázata (a felhívás szerinti 1. sz. melléklet tartalmával)

Költségek összesítő táblázata	
Ártáblázat tétel megnevezése:	Gallyazás kosaras gépkocsiról 5 m és 20 m magasság között, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel./fa)
Ártáblázat tétel megajánlott egységára:	Ft 30 000
INDOKOLÁS KÖTELEZŐ TARTALMI ELEMEI	
Költségtétel megnevezése	Költségtétel értéke (Ft/adott tétel egysége)
1. Közvetlen és közvetett bérköltségek	7 152
2. Közvetett költségek	2 479
3. Alvállalkozói költségek	0
4. Szállítási, utazási költségek	8 471
5. Anyag és közvetlen gépköltségek	2 120
6. Felelősségbiztosítás	42
7. Adók (pl. helyi iparüzési adó, társasági adó)	495
8. Infláció és munkabér emelkedéssel járó költségek	900
9. Tartalék	600
10. Nyereség	7 742
Összesen	30 000

Költségek összesítő táblázata	
Ártáblázat tétel megnevezése:	Gallyazás kosaras gépkocsiról 20 m magasság fölött, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel./fa)
Ártáblázat tétel megajánlott egységára:	Ft 70 000
INDOKOLÁS KÖTELEZŐ TARTALMI ELEMEI	
Költségtétel megnevezése	Költségtétel értéke (Ft/adott tétel egysége)
1. Közvetlen és közvetett bérköltségek	18 189
2. Közvetett költségek	5 784
3. Alvállalkozói költségek	0
4. Szállítási, utazási költségek	18 698
5. Anyag és közvetlen gépköltségek	6 970
6. Felelősségbiztosítás	98

7. Adók (pl. helyi iparűzési adó, társasági adó)	1 155
8. Infláció és munkabér emelkedéssel járó költségek	2 100
9. Tartalék	1 400
10. Nyereség	15 606
Összesen	70 000

Költségek összesítő táblázata	
Ártáblázat tétel megnevezése:	Kidőlt fa összedarabolása, elszállítása, zöldhulladék elszállítási és ártalmatlanítási költségeivel.(/fa)
Ártáblázat tétel megajánlott egységára:	30 000 Ft

INDOKOLÁS KÖTELEZŐ TARTALMI ELEMEI	
Költségtétel megnevezése	Költségtétel értéke (Ft/adott tétel egysége)
1. Közvetlen és közvetett bérköltségek	6 160
2. Közvetett költségek	2 479
3. Alvállalkozói költségek	0
4. Szállítási, utazási költségek	14 754
5. Anyag és közvetlen gépköltségek	0
6. Felelősségbiztosítás	42
7. Adók (pl. helyi iparűzési adó, társasági adó)	495
8. Infláció és munkabér emelkedéssel járó költségek	900
9. Tartalék	600
10. Nyereség	4 570
Összesen	30 000

Költségek összesítő táblázata	
Ártáblázat tétel megnevezése:	Gyökérvár építése (/fm)
Ártáblázat tétel megajánlott egységára:	6 000 Ft

INDOKOLÁS KÖTELEZŐ TARTALMI ELEMEI	
Költségtétel megnevezése	Költségtétel értéke (Ft/adott tétel egysége)
1. Közvetlen és közvetett bérköltségek	1 262
2. Közvetett költségek	496
3. Alvállalkozói költségek	0

4. Szállítási, utazási költségek	544
5. Anyag és közvetlen gépköltségek	2 840
6. Felelősségbiztosítás	8
7. Adók (pl. helyi iparűzési adó, társasági adó)	99
8. Infláció és munkabér emelkedéssel járó költségek	180
9. Tartalék	120
10. Nyereség	450
Összesen	6 000

2. melléklet – Részletes, tételes számszaki indoklás (3. rész)

A jelen melléklet az árindokolásban szereplő tételek egységárainak részletes számszaki levezetését tartalmazza. A táblázat bemutatja az egyes tételek teljesítménynormáit, a felhasznált élőmunka-, gép-, anyag-, szállítási és egyéb költségek tételenkénti kalkulációját.

[illegible][illegible]

Részletes, tételes számszázi indoklás. 3. rész																					
		Magnevezés: Mennyiségi egység	ÖSSZES KÖLTSÉG	NYERÉSE% /tétel		5.ANYAG ÉS KÖZVETLEN GÉPKÖLTSÉGEK												6. FELIŐSS EZBIZTOS ITAS	7.ADÓK	8. INFLÁCIÓ és munkabér emelkedéssel járó költségek	9. TARTALÉK
				Ft	%	megnevezés	fajlagos anyag mennyiség	anyag ár	megnevezés	fajlagos anyag mennyiség	anyag ár	ANYAG KÖLTSÉGEK mindösszesen	gép	óránkénti teljesítmény	gép/óra	Ft/tétel	Ft/tétel				
						1. Közvetlen és közvetett bértköltségek + 2. Közvetett költségek+3. Alvállalkozói költségek+4. Szállítási, utazási költségek+5. Anyag és közvetlen gépköltség+6. Felelősségbiztosítás +7. Adók +8. Infláció és munkabér emelkedéssel járó költségek+9. Tartalék / tétel															

3. melléklet – A teljesítéshez szükséges személyi feltételek bemutatása

Név:	Munkakör:	végzettség	minősített fávizsgáló	minősített faápoló	Lakóterületi fakitermelő	Fakitermelő	Motorfűrészes kezelő	Emelőgép kezelő (4224)	Daru kezelő (4451)	Aprítógép - kezelő:	Ipari alpinista, alapfokú
Csáki István	emelőgép kezelő	szakmunkás	-	-	van	van	van	van	van	-	-
Egri László	gépkészítő	szakmunkás	-	-	-	-	-	van	van	-	-
Geresó Balázs	faápoló	erdész technikus	-	van	-	van	van	van	van	-	-
Holdampf Helga	adminisztrátor	érettségi	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Káin Csaba	faápoló	szakmunkás	-	-	van	van	van	van	van	-	-
Kiszer István	fávizsgáló	tájékoztató, fávizsgáló és faápoló szakmunkások	van	-	-	-	-	-	-	-	-
Krigel Miklós	gépkészítő	szakmunkás	-	-	-	van	van	van	van	van	-
Markovics István	fávizsgáló	kertész-munkások, fávizsgáló és faápoló szakmunkások	van	van	van	van	van	van	-	-	van
Merl Gábor	segédmunkás	segédmunkás	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mohácsi Roland	gépkészítő	szakmunkás	-	-	-	-	van	van	van	-	-
Nagy Gábor	faápoló	szakmunkás	-	-	-	van	van	van	van	-	-
Petrén Krisztina	ügyvezető	kertész-munkások, fávizsgáló és faápoló szakmunkások	van	-	-	-	-	-	-	-	-
Rédei Máté	segédmunkás	segédmunkás	-	-	-	-	-	van	van	-	-
Renkó Géza	faápoló	szakmunkás	-	van	van	van	van	van	van	-	-
Steiner Márk	fasorfenntartás vezető	kertész-munkások, fávizsgáló és faápoló szakmunkások	-	-	-	van	van	van	van	-	-
Szabó Gergő	faápoló	szakmunkás	-	-	van	van	van	van	van	-	-
Szabó Péter	fasorfenntartás vezető	kertész-munkások, fávizsgáló és faápoló szakmunkások	-	-	-	van	van	-	-	-	-
Szabó Zoltán	aprítógép kezelő	szakmunkás	-	-	-	van	van	van	van	van	-
Szűcs Gábor	fasorfenntartás vezető	kertész-munkások	-	-	-	-	van	van	van	van	-
Tarnóczyi Gellért	faápoló	érettségi	-	-	-	van	van	van	van	-	van

4. melléklet – Élő munka költsége (bér+járulék+személyi jellegű kiadások)

Élő munka költsége (bér+járulék+személyi jellegű kiadások)									
Szaktanulmány									
Bruttó havi munkabér:	616 000 Ft								Szakirányító -faápoló- favi vizsgáló szalmamérők
Éves bruttó jövedelem:	7 392 000 Ft								Bruttó havi munkabér:
Munkaadó-piaci járulék (1,5%):	9 240 Ft								Éves bruttó jövedelem:
Egészségbiztosítási járulék (7%):	43 120 Ft								Munkaadó-piaci járulék (1,5%):
Nyugdíjjárulék (10%):	61 600 Ft								Egészségbiztosítási járulék (7%):
KIVA (10%):	61 600 Ft								Nyugdíjjárulék (10%):
Számított SZJA: (15%):	92 400 Ft								KIVA (10%):
Családi adókedvezményrel csökkentett SZJA:	92 400 Ft								Számított SZJA: (15%):
Összes adó:	92 400 Ft								Családi adókedvezményrel csökkentett SZJA:
Havi összes levonás a bruttó bérből:	267 960 Ft								Összes adó:
Összesen havonta az államnak fizetendő:	267 960 Ft								Havi összes levonás a bruttó bérből:
Munkaadó összes havi költsége:	677 600 Ft								Összesen havonta az államnak fizetendő:
Nettó havi munkabér:	409 640 Ft								Munkaadó összes havi költsége:
Havi összes nettó jövedelem:	409 640 Ft								Nettó havi munkabér:
személyi jellegű kiadások havi költsége	298 240 Ft								Havi összes nettó jövedelem:
Munkába járás térítése/ utazási költség/ gépkocsihaszna	10 000 Ft								személyi jellegű kiadások havi költsége
Munkaruha és egyéni védőeszköz (bakancs, sisak, kesztyű, láncvédő nadrág, heveder), éves amortizációja, tisztítása.	22 000 Ft								Munkába járás térítése/ gépkocsihaszna
Kötelező orvosi vizsgálatok, védőoltás, elsősegélycsomag személyhez kötött feltöltése.	8 333 Ft								Munkaruha és egyéni védőeszköz (bakancs, sisak, kesztyű, láncvédő nadrág, heveder), éves amortizációja, tisztítása.
Munkavédelmi, tűzvédelmi, elsősegély- és szakmai oktatások, vizsgák, jogszabályok (pl. motorfűrészek-kezelés, magasban végzett munka, emelőgép-kezelő) díja és a részvétel miatti kieső idő bérterhe.	26 667 Ft								Kötelező orvosi vizsgálatok, védőoltás, elsősegélycsomag személyhez kötött feltöltése.
Telefon-/adatsomag dolgozói jutalásként	16 667 Ft								Munkavédelmi, tűzvédelmi, elsősegély- és szakmai oktatások, vizsgák, jogszabályok (pl. motorfűrészek-kezelés, magasban végzett munka, emelőgép-kezelő) díja és a részvétel miatti kieső idő bérterhe.
Betegszabadság, fizetett távollétek, és nem produktív idők bérterhe	101 640 Ft								Telefon-/adatsomag dolgozói jutalásként
prémium	112 933 Ft								Betegszabadság, fizetett távollétek, és nem produktív idők bérterhe
munkaadó havi összes költsége	975 840 Ft								prémium
munkaadó óránkénti bérköltsége	6 099 Ft								munkaadó havi összes költsége
Szaktanulmány rezszi óradíja (kerekítve)	6 100 Ft								munkaadó óránkénti bérköltsége
									Szaktanulmány rezszi óradíja (kerekítve)

5. melléklet - Munkaruha és védőeszköz költségek alátámasztása

5. melléklet							
Munkaruha és védőeszköz költségek alátámasztása							
			létszám (fő)				
Megnevezés	terv nettó ár Ft/db	juttatás db/év	szakmunkás	segéd	vezető	összesen (Fő)	éves nettó költség
Védőruha (Kertész nadrág és zubbony)	20 000 Ft	2	12	2	5	19	760 000 Ft
Rövid és hosszúujjú póló	3 000 Ft	10	12	2	5	19	570 000 Ft
Esőkabát és vízálló dzseki	5 000 Ft	1	12	2	5	19	95 000 Ft
védkesztyű	500 Ft	12	12	2	5	19	114 000 Ft
védősisak, fültok, rostély	15 000 Ft	1	12	2	5	19	285 000 Ft
Védőbakancs, gumicsizma	20 000 Ft	2	12	2	5	19	760 000 Ft
Vágásbiztos nadrág, kabát, kesztyű	80 000 Ft	1	12	2	5	19	1 520 000 Ft
Láthatósági mellény	600 Ft	5	12	2	5	19	57 000 Ft
légzésvédő maszk	300 Ft	12	12	2	5	19	68 400 Ft
Kéztisztító és kézvédőkrém	600 Ft	12	12	2	5	19	136 800 Ft
Kézfertőtlenítő	2 000 Ft	12	12	2	5	19	456 000 Ft
Védőital	130 Ft	260	12	2	5	19	642 200 Ft
Munkaruha és védőeszköz összes éves költsége							5 464 400 Ft
Árbevétel							550 000 000 Ft
Munkaruha és védőeszköz költség aránya az árbevételhez viszonyítva							1,0%

A munkaruha és egyéni védőeszköz költségek a rezsióradíj kalkulációjában kerültek figyelembevételre.

A jelen melléklet célja ezen költségek nagyságrendjének és megalapozottságának bemutatása.

6. melléklet – A teljesítéshez szükséges tárgyi feltételek bemutatása

6. Melléklet				
A teljesítéshez szükséges tárgyi feltételek bemutatása				
Darab		Típus	rendszer, azonosítószám	tulajdon
Kosaras gépkocsik:				
1 db		Bishon 30m-es kosaras kocsi	NMG-970	saját
1 db		Nissan Cabstar 20m-es kosaras kocsi	RRM-490	saját
1 db		Nissan Cabstar 20m-es kosaras kocsi	RXD-345	saját
1 db		Avia MP- 13 emelőkosaras gépkocsi	HAS-352	saját
Szállítás gépei				
1 db		Iveco ponyvás billencs 3.5 tonnás kisteherautó	NEN-926	saját
1 db		Iveco ponyvás billencs 3.5 tonnás kisteherautó	PME-679	saját
1 db		Iveco darus billencs 3.5 tonnás kisteherautó	MNP-253	saját
1 db		Toyota Dyna 3.5 tonnás kisteherautó	KXY-896	saját
Aprítékolás gépei				
1 db		Vermeer aprítékológép	AALY-616	saját
1 db		FÖRST ST8 aprítékológép	WDY-691	saját
Tuskómaró gépek:				
1 db		VERMEER 252 tuskómarógép		saját
1 db		VERMEER 352 tuskómarógép		saját
Motoros kisgépek:				
Motorfűrészek:				
1 db		STIHL MS 194	523482933	saját
1 db		STIHL 170 (49)	818413796	saját
1 db		STIHL MS 261	188751415	saját
1 db		STIHL MS 661 (38)	185256483	saját
1 db		STIHL MS 193T	503514812	saját
1 db		STIHL 260 (23.)	172573277	saját
1 db		STIHL MS 261	189615355	saját
1 db		STIHL MS 251	178874693	saját
1 db		STIHL MS 261	192390838	saját
1 db		STIHL MS 151 TC-EM	188895105	saját
1 db		STIHL MS 151 TC-E	192018136	saját
1 db		STIHL MS 462	193771310	saját
1 db		Husqvarna 592XP	20222300290	saját
1 db		STIHL 261	193886190	saját
1 db		STIHL 462	194593972	saját
1 db		STIH MSA 161 T akkus láncfűrész	445887363	saját
1 db		STIHL 462	195732023	saját
1 db		STIHL MS 201 TC-M	195691125	saját
1 db		STIHL MS 201 TC-M	195691130	saját
1 db		STIHL MS 201 TC-M	195691147	saját
1 db		STIHL MS 261	195465871	saját
1 db		STIHL MS 261	195594296	saját
1 db		STIHL MS 661	193776688	saját
1 db		STIHL MS 462	195732069	saját
Gallyazó fűrészek:				
1 db		HT 101	298163860	saját
1 db		HT 103	522084955	saját
Odúkezelés gépei				
1 db		Odúmaró adapter STIHL motorfűrészhez.		saját
Permetezőgépek				
1 db		STIHL SR 320 permetezőgép		saját
Favizsgáló műszerek				
2 db		FAKOPP 3D akusztikus tomográf		saját
1 db		DYNAROOT dinamikus gyökérstabilitás vizsgáló műszer		saját
1 db		Statikus gyökérstabilitás vizsgáló műszer		saját
Mini kotró munkagép			SANY	bérelt

BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött a

Cég neve: **Garden Kertészeti és Erdészeti Szolgáltató Kft**
Címe: **1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324.**
Adószáma: **10353048-2-43**
Cégjegyzékszám: **01-09-704306**
Képviselője **Lukács Zoltán ügyvezető**
továbbiakban **Bérbeadó** és

Cég neve: **Garden Fasorfenntartó Kft.**
Címe: **1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324.**
Adószáma: **14678374-2-43**
cégjegyzékszám: **01-09-914840**
Képviselője: **Petrencs Krisztina ügyvezető**
Továbbiakban **Bérlő** között az alábbi feltételekkel.

1. A BÉRLETI SZERZŐDÉS TÁRGYA

Bérlő bérbe veszi, Bérbeadó bérbe adja az alábbi, tulajdonát képező gépet, melynek típusa **SANY minikotró gép.**

2. SZERZŐDÉS ÉRVÉNYESSÉGE

Jelen szerződés 2026.február 10-től határozatlan ideig.

3. BÉRLETI DÍJ ÖSSZEGE

Nettó 8 000 – Ft/óra + ÁFA (gépkezelő nélkül), utólagos elszámolással.

4. FIZETÉSI ÜTEMTERV

A számla benyújtásának feltétele a menetleveleken mindkét fél által igazolt teljesítés
Fizetés 30 napos átutalással.

Számla benyújtásának helye: Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi F. út 324.

5. BÉRLŐ KÖTELEZETTSÉGE

1. Átadáskor a Bérbeadó a gépek, eszközök kezelésére vonatkozó előírásokat a Bérlővel vagy annak megbízott képviselőjével ismerteti.
2. A Bérlő a gépek, eszközök rendeltetésszerű használatáért felelősséget vállal, az ebből eredő károkat, a bérleti idő alatt szükségessé váló javítások költségét a Bérbeadónak - számla alapján – megtéríti.
3. A Bérlő, ha a gépek, eszközök üzemelése során rendellenességet észlel, a berendezés azonnali leállítást követően haladéktalanul köteles Bérbeadót értesíteni. A meghibásodás elhárításának időtartamára Bérbeadó bérleti díjat nem számít fel.
4. A bérelt gép, eszköz üzemeltetési költsége /üzemanyag, alkatrész, javítás, biztosítások, adók...) a Bérbe adót terhelik. A gépek kezelő személyzetét Bérlő biztosítja.
5. A bérleti jogviszony bármely fél által felmondható 15 napos felmondási idő mellett írásban. Bérbeadó jogosult a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha Bérlő a gépet nem rendeltetésszerűen használja, a vonatkozó számlákat a számla lejártáig nem egyenlítette ki.

6. BÉRBEADÓ KÖTELEZETTSÉGE

A Bérbeadó a gépeket, eszközöket üzemképes állapotban adja bérbe, meghibásodás esetén a javításról, alkatrész ellátásról gondoskodik.

7. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

Felek megállapodnak abban, hogy a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban békés úton rendezik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. általános és vállalkozásra vonatkozó rendelkezései irányadók.

Felek kijelentik, hogy vitás ügyeik rendezésére a Fővárosi Törvényszék illetékességét fogadják el.

Budapest, 2026.február 10.

Bérbe adó:

Bérlő:



.....
Lukács Zoltán
ügyvezető
Garden Kft.

.....
Petrencs Krisztina
ügyvezető
Garden Fasorfenntartó Kft.

Garden
Kertészeti és Erdészeti Szolg. Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324.
Adószám: 10355648-2-43
Bsz.: 10102244-06114900-01005003

Garden Fasorfenntartó Kft.
1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 324.
Adószám: 14678374-2-43
Bank: 10102244-06027000-01005001

7. melléklet – Gépi munka költsége

A jelen melléklet az ajánlattevő tulajdonában lévő gépek és járművek éves üzemeltetési költségeinek bemutatását tartalmazza. A gépóradíjak az éves javítási és karbantartási költségek, üzemanyagköltségek, biztosítások, egyéb üzemeltetési költségek, valamint az amortizáció figyelembevételével kerültek meghatározásra, az éves üzemórák alapján számított fajlagos gépköltséggént.

A kalkuláció során a gépkezelő személyi költségei nem a gépköltségek között, hanem az élőmunka költségei között kerültek elszámolásra.

gépek	tulajdon	rendszer	Éves gépköltségek				üzemóra	gép rezszi költsége/óra	Gép rezszi költsége/óra (kerekített)
			Javítás, alkatrész, segédanyag, KGFB, CASCO, Súlyadó, útdíj, egyéb anyag	Üzemanyag költség	amortizáció	ÖSSZES GÉPKÖLTSÉG			
Bishon 30m-es kosaras kocsi	saját	NMG-970	4 000 000 Ft	800 000 Ft	2 411 004 Ft	7 211 004 Ft	840	8 584 Ft	8 600 Ft
Nissan Cabstar 20m-es kosaras kocsi	saját	RRM-490	2 500 000 Ft	800 000 Ft	1 443 351 Ft	4 743 351 Ft	1 400	3 388 Ft	4 000 Ft
Nissan Cabstar 20m-es kosaras kocsi	saját	RXD-345	2 300 000 Ft	800 000 Ft	2 456 015 Ft	5 556 015 Ft	1 400	3 969 Ft	4 000 Ft
Avia MP- 13 emelőkosaras gépkocsi	saját	HAS-352	2 900 000 Ft	600 000 Ft	- Ft	3 500 000 Ft	700	5 000 Ft	5 000 Ft
Iveco ponyvás billencs 3.5 tonnás kisteherautó	saját	NEN-926	2 700 000 Ft	700 000 Ft	- Ft	3 400 000 Ft	900	3 778 Ft	3 800 Ft
Iveco ponyvás billencs 3.5 tonnás kisteherautó	saját	PME-679	2 600 000 Ft	800 000 Ft	- Ft	3 400 000 Ft	900	3 778 Ft	3 800 Ft
Iveco darus billencs 3.5 tonnás kisteherautó	saját	MNP-253	2 700 000 Ft	900 000 Ft	- Ft	3 600 000 Ft	1 000	3 600 Ft	3 600 Ft
Toyota Dyna 3.5 tonnás kisteherautó	saját	KXY-896	1 500 000 Ft	400 000 Ft	- Ft	1 900 000 Ft	800	2 375 Ft	2 400 Ft
Vermeer aprítékológép	saját	AALY-616	1 000 000 Ft	500 000 Ft	2 100 300 Ft	3 600 300 Ft	900	4 000 Ft	4 000 Ft
FÖRST ST8 aprítékológép	saját	WDY-691	2 000 000 Ft	800 000 Ft	913 500 Ft	3 713 500 Ft	1 000	3 714 Ft	3 800 Ft
VERMEER 252 tuskómarógép	saját		1 500 000 Ft	110 000 Ft	613 640 Ft	2 223 640 Ft	650	3 421 Ft	3 800 Ft
VERMEER 352 tuskómarógép	saját		1 700 000 Ft	150 000 Ft	870 000 Ft	2 720 000 Ft	500	5 440 Ft	5 500 Ft
Kisgépek, eszközök (motorfűrészek, gallyazó fűrészek, favizsgáló eszközök stb)	saját		1 900 000 Ft	490 000 Ft	522 900 Ft	2 912 900 Ft	árbevétel %-ban kalkulálva, fel nem osztható költség		0,5%

8. melléklet – Központi költségek, adók, felelősségbiztosítások

A jelen melléklet az ajánlattevő vállalati szintű központi költségeinek, adóterheinek és felelősségbiztosítási költségeinek bemutatását tartalmazza. Az egységár kalkuláció során ezen költségek árbevétel-arányosan kerültek figyelembevételre, amely alapján a központi költségek aránya 7,73%, a vállalati szintű adóterhek aránya 1,65%, a felelősségbiztosítás költsége pedig 0,14%.

Központi költségek

Nettó árbevétel	550 000 000 Ft	
összes költség	42 534 490 Ft	7,73%
Központi irányítás költsége (bér, járulék, gépkocsi költségei, telefon, internet stb)	30 336 165 Ft	5,52%
Iroda és telephely bérlet	5 000 000 Ft	0,91%
munka és tűzvédelmi tanácsadás	533 598 Ft	0,10%
adminisztrációs költségek (számítógép, hardverek, szoftverek, nyomtatás, másolás, szkennelés, posta, irodaszerek)	2 256 046 Ft	0,41%
Könyvelés, bérszámfejtés	1 881 027 Ft	0,34%
jogi szolgáltatás költsége	150 000 Ft	0,03%
kamarai tagdíjak költsége	100 000 Ft	0,02%
bankköltség	2 277 654 Ft	0,41%

Adók

KIVA (vállalati szintű adóteher)	3 000 000 Ft	0,55%
Iparűzési adó	6 098 218 Ft	1,11%

Felelősségbiztosítások

Biztosítások (általános felelősség, környezetvédelmi)	785 518 Ft	0,14%
---	------------	-------

9. melléklet – Anyagárakat igazoló dokumentumok

9.1. A jelen melléklet az árindokolásban szereplő anyagköltségek alátámasztására szolgáló dokumentumokat tartalmazza.

A BIOCERA fasebkezelő szer beszerzési ára a gyártó hivatalos árlistája alapján nettó 5 195 Ft/liter. Ajánlattevő a gyártóval fennálló kereskedelmi kapcsolat alapján 30% kedvezménnyel szerzi be a terméket, amely kedvezmény a jelen ajánlat készítésekor is érvényes.

A melléklet tartalmazza a korábbi beszerzés számláját, valamint az aktuális árajánlatot, amelyek igazolják a kalkuláció során figyelembe vett anyagárakat.

Oldal: 1

SZÁMLA

Az eredetivel megegyező hiteles másolat

Az eladó:			A vevő:		
Név:	Pentacolor Kft.		Név:	Garden Fásorfenntartó Kft.	
Cím:	1103 Budapest Gyömrői út 86.		Cím:	1214 Budapest II. Rákóczi Ferenc út 324.	
Adószám:	10527757-2-42	Telefon: +36 1 260-7477	Adószám:	14678374-2-43	
Bankszámla:	HU63 1010 2093 1015 0600 0100 3007				

Fizetési mód	Szállítási mód	Teljesítés időpontja	Kelt	Fizetési határidő	Számla száma
Átutalás	- Nincs -	2025.04.10	2025.05.05	2025.05.10	2025/02346

Megnevezés [VTSZ/TESZOR]		Menny./egys.	Egység ár	Össz. nettó	ÁFA	Bruttó	ÁFA
1. Biocera fasebkezelő és oltóviasz 5 l [38089290]		50 darab	24 738,00	1 236 900,00	333 963,00	1 570 863,00	27%
Cikkszám: 42732 Vonalkód: 5997412764819							
Eredeti ne. ár: 35 340,00 Kedv.: 30 %		Össz ne.kedv.összeg:		530 100,00			
Nettó kedvezmény a cikkekből:		-530 100,00					

Köszönjük, hogy nálunk vásárolt.
Aláírásával igazolja, hogy a fenti árukat hiánytalanul, sérülésmentesen átvette.

A csomagolás termékdíj-kötelezettség az eladót terheli.
A kiterjesztett gyártói felelősségi díj megfizetése az eladót terheli.

A számla közvetített szolgáltatást is tartalmaz.

ÁFA	Adóalap	Adó	Bruttó
27%	1 236 900,00	333 963,00	1 570 863,00
Összes:	1 236 900,00	333 963,00	1 570 863,00
Fizetendő:		1 570 863 Ft	
Egymillióöttszázhetvenezer-nyolcszázhatvanhárom			

Értesítés Biocera árváltozásról

Tárgy: Értesítés Biocera árváltozásról
Feladó: Veres Katalin <katalin.veres@pentacolor.hu>
Dátum: 2026. 01. 09. 14:35
Címzett: "fasor@gardenkft.hu" <fasor@gardenkft.hu>

Tisztelt Garden Fasorfenntartó Kft.!

Értesitem Önöket, hogy Biocera áraink 2026. január 1-től változnak.

Kiszerezés	Nettó ár (Ft/db)
100 g	963 Ft
200 g	1798 Ft
500 ml	4011 Ft
1000 ml	7413 Ft
5 liter	37107 Ft

Üdvözzel,

pentacolor | Veres Katalin
Manufacturer for Creative People

9.2. A gyökérzár építéséhez alkalmazott DÖRKEN DELTA-MS gyökérterelő lemez árát nyilvánosan elérhető kereskedelmi forrás alapján határoztuk meg.

A mellékelt képernyőkép az építőanyag.hu webáruház aktuális árát mutatja, amely alapján a termék beszerzési ára bruttó 27 600 Ft / 20 m tekercs (1 380 Ft/m²), amely hozzávetőlegesen nettó 1 400 Ft/fm fajlagos költséget jelent a kalkuláció során.

epitoanyag.hu/dorken-delta-ms-dombornyomott-szigetelovesdo-lemez-1x20-m-pVUgtMTEyODYx?utm_source=g...

Rólunk Elérhetőségeink Szállítási információk Garancia Blog

Kérdésed van? +36/1-9999-686

ÉPÍTŐANYAG.HU Termékek

Mit keresel?

Bejelentkezés Kosár

Dörken Delta-MS dombornyomott szigetelésvédő lemez 1x20 m DÖRKEN

Cikkszám: UH-112861

★★★★★ 0 [0 értékelés](#) [0 kérdés](#)

27 600 Ft / csomag

1 380 Ft / m² 20 m² / csomag

A termék ára bruttó ár és kizárólag a webshopon leadott megrendelésre érvényes!

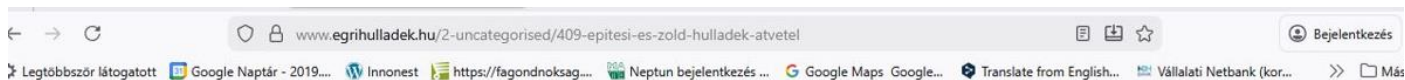
Nagy testsűrűségű, dombornyomott drénlemez
Alapfal védelmére kitűnő
Hőszigetelésen eloszítja a pontszerű terhelést
10 m beépítési mélységig használható
Szerelőbeton kiváltására is kiválóan alkalmas
Talajnedvesség elleni szigetelésként is beépíthető
Dombormagasság: kb. 8 mm
Nyomószilárdság: kb. 250 kN/m²
Tekercsméret: 1x20 m
A terméket folyóméterenkénti egységben értékesítjük!

Részletes leírás

Chat

10. melléklet – Hulladékkezelési díjtételek és lerakóhelyi díj alátámasztása

A jelen melléklet az árindokolásban szereplő zöldhulladék-kezelési költségek alátámasztására szolgáló dokumentumokat tartalmazza. A kalkuláció során az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által közzétett díjtételek alapján nettó 19 000 Ft/tonna lerakóhelyi díjjal számoltunk. A melléklet tartalmazza a szolgáltató honlapjáról származó díjtételt igazoló képernyőképet.



és zöld hulladék átvétel

Építésből és bontásból származó hulladékok és zöldhulladékok átvétele

Az Egri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. az Eger 0752/29 hrsz. alatti telephelyen az építésből-bontásból származó, veszélyes anyagokat nem tartalmazó hulladékokat, illetve a zöldhulladékokat az alábbi részletezés szerint veszi át.

Az Építési és Bontási Hulladékhasznosító Telep mind a magánszemélyek, mind a cégek, intézmények részére rendelkezésre áll a felsorolt hulladékok elhelyezésében, az alábbi átvételi díjakon, továbbá lehetőség van építőanyag vásárlására is:

ÁTVÉTELI DÍJAK (egy adott beszállításra vonatkozóan)	Nettó ár/tonna	Bruttó ár/tonna
Beton (tisztá, teljesen külön gyűjtött)	2 600 Ft	3 302 Ft
Tégla (tisztá, teljesen külön gyűjtött)	4 200 Ft	5 334 Ft
Beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke (vegyes törmelék); Tufa	4 200 Ft	5 334 Ft
Bitumen keverék (Aszfalt)	2 600 Ft	3 302 Ft
Föld (külön gyűjtött, nem szennyezett)	2 000 Ft	2 540 Ft
Zöldhulladék	19 000 Ft	24 130 Ft